

分譲モデル住宅 SACAS 東垣生7号 只今建築中 2019年8月完成予定

土間クローゼット、ウォークスルークローゼット “スタイリッシュな外観にナチュラル内装の家” 耐震等級3級、断熱等級4級 火災・地震保険料約50%OFFの家

8帖、
6帖、
6帖
バルコニー
CL×3
2F



1F LDK 16.0帖
シューズ、ウォークインクローゼット、パントリー



パース及び設備関係は予定建物であり、図面変更、仕様変更により実際とは異なる場合があります。現況完成状態を優先させていただきます。

- 駐車場2台
- 庭スペース
- 物干しスペースあり
- 省令準耐火構造
- フラット35S対応
- 耐震等級3級
- 断熱等級4級
- 住宅瑕疵担保保険
- 地盤改良済
- 地盤保証付き



| | | |
|-------------|------------------------|-----------|
| 土地概要 | 松山市東垣生町310-15 | |
| 土地地籍 | 132.26 m ² | 40.0 坪 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 防火 法22条地域 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 地目 宅地 |
| 建蔽/容積 | 60 % | 172 % |
| 学区 | 垣生小、垣生中 | 土地権利 所有権 |
| 建物概要 | 木造2階建てガルバニウム鋼板葺 | |
| 構造/間取り | 木造在来工法 | 3LDK |
| 施工床面積 | 101.84 m ² | 30.81 坪 |
| 延床面積 | 91.08 m ² | 27.55 坪 |
| 設備 | 四国電力、公営水道、公共下水 | |
| 建築確認 | 平成31年3月11日 H30建確-3790号 | |
| 完成 | 2019年8月完成予定 | |
| 引渡し | 相談 取引態様 | 売主 |

販売価格 **2,390万円**

(土地・建物・消費税込)

※その他諸経費はお問合せください。

特徴

リビング 1F天井高 2550mm
リビング・ホール 無垢フローリング
オール電化

価格込の標準設備

1F WIC SCL ウォークスルー
内装 無垢材、エコカラット
LOW-E ペアガラス、樹脂アルミ複合サッシ
IH 食洗器付き
浴室TV
浴室暖房乾燥機付き
無垢フロー 内装一部エコカラット張り
LEDダウンライト照明付き
屋根付きバルコニー



暮らしを“咲かす”家
サカスホーム

事業主
販売主

株式会社ウリモ
〒790-0062 松山市南江戸2丁目8番15号
宅地建物取引業 愛媛県知事(2)第5213号
建設業許可 許可(般-28)第17883号

http://sacashome.com
TEL. **089-995-8835**

