

分譲モデル住宅 SACAS 空港通 7号

2019年秋完成予定 (火災保険・地震保険が50%OFFの家)

“適材適所に収納あり！収納ラクラクの家”

6帖、6帖、
6.5帖
WIC・CL×5

2F



LDK 16.3帖、
和室3.8帖、
パントリー、
造作
カップボード
収納
SCL、
CL×3、
デスクスペース

1F



パース及び設備関係は予定建物であり、図面変更、仕様変更により実際とは異なる場合があります。
※現況を優先とさせていただきます。

- 駐車場2台(普通者+軽) ※縦列の場合3台
- 下屋屋根玄関
- 省令準耐火構造
- フラット35S A金利対応
- 耐震等級3級
- 断熱等級4級相当
- 住宅瑕疵担保保険 加入
- 地盤保証付き
- シロアリ保証付き



土地概要	松山市空港通6丁目20付近 (新規分譲地内)	
土地地籍	111.57 m ²	33.7 坪
都市計画	市街化区域	防火 法22条地域
用途地域	準工業地域	地目 宅地
建蔽/容積	60 %	200 %
学区区	さくら小・西中	土地権利 所有権
建物概要	木造2階建てガルバニウム銅板葺	
構造/間取り	木造在来工法	4LDK (3LDK+和)
施工床面積	106.39 m ²	32.18 坪
延床面積	100.60 m ²	30.43 坪
設備	四国電力、公営水道、公共下水	
建築確認	2019年建確-0365号 平成31年4月25日	
完成	2019年秋 完成予定	
引渡し	相談 取引態様	売主

販売価格 **2,540万円**

(土地・建物・消費税込)

※その他諸経費はお問合せください。

特徴
価格込の
標準設備

- リビング 天井高 2600mm~2650mm
- リビング・ホール 無垢フローリング
- 造作TVボード、カップボード収納
- パントリー・シューズクローク
- WIC
- 1Fタンクレストイレ
- 光セラサイディング
- LOW-E ペアガラス、樹脂アルミ複合サッシ
- オール電化IH 食洗器付き
- 浴室暖房乾燥機付き
- LEDダウンライト照明付き
- 3.5帖のインナーバルコニー



暮らしを“咲かす”家
サカスホーム

事業主
販売主

株式会社ウリモ

〒790-0062 松山市南江戸2丁目8番15号
宅地建物取引業 愛媛県知事 (2) 第5213号
建設業許可 許可 (般-28) 第17883号

<http://sacashome.com>

TEL. **089-995-8835**

