

分譲モデル住宅 SACAS 来住2号

2020年1月予定

人気地区・角地 前面道路6M

“5LDK 駐車場5台の家”

火災・地震保険料約50%OFFの家



2F

6帖、
6帖、
5.5帖
5.2帖
WIC、
インナーバルコニー3畳



土地概要	松山市来住町132番29	
土地地籍	133.03 m ²	40.2 坪
都市計画	市街化区域	防火 法22条地域
用途地域	第一種低層住居専用地域	地目 宅地
建蔽/容積	50 %	80 %
学区	久米小、久米中	土地権利 所有権
建物概要	木造2階建てガルバニウム鋼板葺	
構造/間取り	木造在来工法	5LDK (4LDK+和)
施工床面積	- m ²	#VALUE! 坪
延床面積	107.09 m ²	32.39 坪
設備	四国電力、公営水道、公共下水	
建築確認	第2019建確-1964号	
完成	2020年1月 完成予定	
引渡し	相談	取引態様 売主



1F

LDK 17.1帖、
和室3.8帖、
駐車スペース
縦列5台
並列3台

パースは予定建物であり、図面変更、
仕様変更により実際とは異なる場合があります。
現況完成状態を優先させていただきます。

- 下屋根駐輪場
- 駐車場5台
(縦列の場合・並列3台)
- 省令準耐火構造
- フラット35S対応
- 耐震等級3級
- 断熱等級4級相当
- 住宅瑕疵担保保険
- 地盤保証付き
- シロアリ保証付き



販売価格 **3,098万円**

(土地・建物・消費税・内溝・造作家具 込)

※その他諸経費はお問合せください。

特徴

リビング 天井高 2600mm~2650mm
リビング・ホール 無垢フローリング
オール電化
造作カップボード、造作TVボード付き

価格込の 標準設備

LOW-Eペアガラス、樹脂アルミ複合サッシ
IH 食洗器付き
浴室暖房乾燥機付き
無垢フロー 内装一部タイル張り
LEDダウンライト照明付き
3帖屋根付きバルコニー



暮らしを“咲かす”家
サカスホーム

事業主
販売主

株式会社ウリモ

〒790-0062 松山市南江戸2丁目8番15号
宅地建物取引業 愛媛県知事(2)第5213号
建設業許可 許可(般-28)第17883号

http://sacashome.com
TEL. **089-995-8835**

