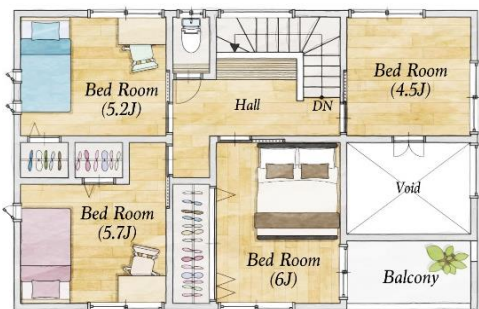


分譲住宅 SACAS 南吉田5号

2021年3月完成予定 (火災保険・地震保険が50%OFFの家)

11区画新規分譲地内 “吹き抜けリビング” 5LDKの家” 駐車場並列3台 耐震等級3級証明書あり、省令準耐火構造



6帖、5.7帖、5.2帖、4.5帖、CL×3、吹抜け

2F



駐車場並列3台 LDK17帖、和室3.9帖、CL×4

1F



パース及び図面関係は予定建物であり仕様変更等により実際とは異なる場合があります。 ※現況を優先とさせていただきます。



- 駐車場並列3台
- 下屋屋根玄関
- フラット35S対応

- 省令準耐火構造
- 耐震等級3級
- 断熱等級4級相当

- 住宅瑕疵担保保険
- 地盤保証あり
- シロアリ保証あり

土地概要	松山市南吉田町1412-8		
土地地籍	138.55 m ²	41.91 坪	
都市計画	市街化区域	防火 法22条地域	
用途地域	準工業地域	地目 宅地	
建蔽/容積	60 %	172 %	
学校区	生石小・西中	土地権利 所有権	
建物概要	木造2階建てガルバニウム鋼板葺		
構造/間取り	木造在来工法	5LDK+吹抜け	
施工床面積	m ²	0.00 坪	
延床面積	106.77 m ²	32.30 坪	
設備	四国電力、公営水道、下水道		
建築確認	第2020建確-1595号		
完成	2021年2月予定		
引渡し	相談	取引態様	売主

販売価格 **2,899万円**

(土地・建物・消費税・外溝込・造作家具込み)

※その他諸経費はお問合せください。

特徴
価格込の
標準設備

- リビング 天井高 2600mm
- リビング・ホール 無垢の床材
- 造作TVボード、造作カッボード
- パントリー収納・シューズクローク
- 吹抜けリビング
- 調湿脱臭建材 エコラットプラス
- 1Fタンクレストイレ
- 光セラサイディング、スマートキー玄関ドア
- 樹脂サッシ LOW-Eペアガラス、アルゴンガス入り
- オール電化IH 食洗器付き
- 浴室暖房乾燥機付き
- LEDダウンライト照明付き
- インナーバルコニー



暮らしを“咲かす”家
サカスホーム

事業主
販売主

株式会社ウリモ

〒790-0062 松山市南江戸2丁目8番15号
宅地建物取引業 愛媛県知事(2)第5213号
建設業許可 許可(般-28)第17883号

<http://sacashome.com>

TEL. **089-995-8835**

