

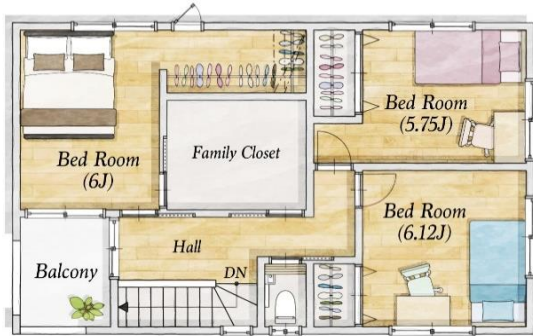
分譲住宅 SACAS 南吉田3号

2021年4月完成予定 (火災保険・地震保険が50%OFFの家)

11区画新規分譲地内

“書斎ORファミリーWIC プラス1部屋の家” 駐車場並列3台

耐震等級3級証明書あり、省令準耐火構造



6帖、6.1帖、5.75帖、

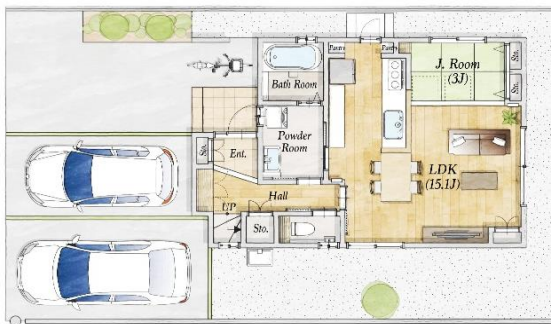
ファミリーWIC OR書斎 3.8帖、

WIC ×1、CL×2 室内干しスペース

2F



パース及び設備関係は予定建物であり、図面変更、仕様変更により実際とは異なる場合があります。
※現況を優先とさせていただきます。



駐車場並列3台 LDK 15.1帖、タミ 3帖、

1F

CL×4

- 駐車場並列3台
- 下屋屋根玄関
- フラット35S対応

- 省令準耐火構造
- 耐震等級3級証明書
- 断熱等級4級相当

- 住宅瑕疵担保保険
- 地盤保証あり
- シロアリ保証あり



土地概要	松山市南吉田町1412-6		
土地地籍	137.28 m ²	41.53 坪	
都市計画	市街化区域	防火 法22条地域	
用途地域	準工業地域	地目 宅地	
建蔽/容積	60 %	172 %	
学校区	生石小・西中	土地権利 所有権	
建物概要	木造2階建てガルバニウム鋼板葺		
構造/間取り	木造在来工法	4 SLDK (タミコーナー)	
施工床面積	m ²	0.00 坪	
延床面積	100.81 m ²	30.50 坪	
設備	四国電力、公営水道、下水道		
建築確認	第2020建確-1774号		
完成	2021年4月予定		
引渡し	相談	取引態様	売主

販売価格 **2,798万円**

(土地・建物・消費税・外溝込・造作家具込み)

※その他諸経費はお問合せください。

特徴
価格込の
標準設備

- リビング 天井高 2600mm~2650mm
- リビングホール 無垢の床材
- ファミリーWIC OR 書斎 3.8帖
- 造作TVボード、造作カップボード
- パントリー収納
- 調湿脱臭建材 エコラットプラス
- 1Fタンクレストイレ
- 光セラサイディング、スマートキー玄関ドア
- 樹脂サッシ LOW-Eペアガラス アルゴンガス入り
- オール電化IH 食洗器付き
- 浴室暖房乾燥機付き
- LEDダウンライト照明付き
- インナーバルコニー



暮らしを“咲かす”家
サカスホーム

事業主
販売主

株式会社ウリモ

〒790-0062 松山市南江戸2丁目8番15号
宅地建物取引業 愛媛県知事(2)第5213号
建設業許可 許可(般-28)第17883号

<http://sacashome.com>

TEL. **089-995-8835**

