

分譲住宅 SACAS清住Ⅲ 9号

14区画新規分譲地内

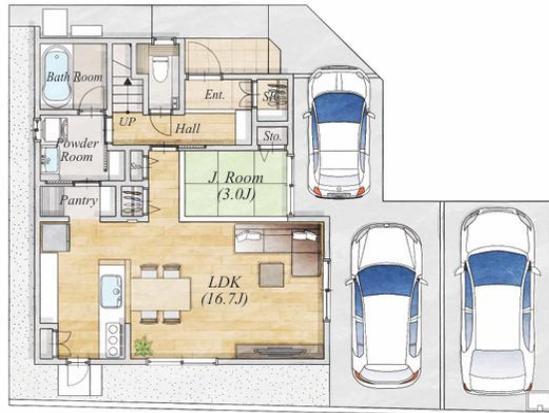
ZEH水準省エネ住宅 **“書斎兼物干しフリールームのある家事ラク動線の家”** #WIC#シューズクローク#フロントオープン食洗機

耐震等級3級、断熱等級5級、一次省エネ等級6級、省令準耐火構造（火災保険・地震保険が50%OFFの家）

6.7帖
6帖
6帖
書斎コーナー
（物干しフリースペース）
WIC×1
CL×2
他収納×1
2F



※パース及び図面関係は予定建物であり、仕様変更等により実際とは異なる場合があります。
※現況を優先とさせていただきます。



1F LDK16.7帖、和室3.0帖
SIC、CL、パントリー、他収納

- 駐車場3台
※軽 コンパクト含む
- BELS評価書
- フラット35S A対応
- 住宅瑕疵担保保険
- 地盤保証
- シロアリ保証



土地概要	松山市清住2丁目1099番11		
土地地籍	118.51 m ²	35.84 坪	
都市計画	市街化区域	防火 法22条地域	
用途地域	第一種住居地域	地目 宅地	
建蔽/容積	60 %	172 %	
学校区	味生小、津田中	土地権利 所有権	
建物概要	木造2階建てガルバニウム鋼板葺		
構造/間取り	木造在来工法	4LDK (3LDK+和室)	
施工床面積	m ²	0.00 坪	
延床面積	105.98 m ²	32.05 坪	
設備	四国電力、公営水道、公共下水道		
建築確認	第2024建確-2119号		
完成	2025年6月		
引渡し	相談	取引態様	売主

販売価格 3,048万円

(土地・建物・消費税・外構込・造作家具込み)

※その他諸経費はお問合せください。

特徴
価格込の標準設備

- リビング 天井高 2600mm
- 畳コーナー、エコカラット
- SIC、WIC、造作フロートTVボード
- オール電化IH、カップボード収納、パントリー
- キッチン フロントセンサー水栓、フロントオープン食洗機
- 1Fタンクレストイレ、浴室暖房乾燥機付き
- LEDダウンライト照明付き
- 光セラサイディング
- オール樹脂サッシ、アルゴンガス入りLOW-Eペアガラス
- インナーバルコニー
- スマートキー玄関ドア
- 宅配BOX付きポスト



暮らしを“咲かす”家
サカスホーム

事業主
販売主

株式会社ウリモ

〒790-0062 松山市南江戸2丁目8番15号
宅地建物取引業 愛媛県知事 (3) 第5213号
建設業許可 許可 (般-3) 第17883号

<http://sacashome.com>

TEL. **089-995-8835**

